



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **984**

17 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/1504 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση ΠΕΡΛΙΑ του Δήμου ΠΟΡΟΥ Πειραιά Ν. Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις:

α) του αρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των αρ. 1888 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και αρ. 37 - 44 Ν. 998/79.

γ) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό και του 709/1970 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σε τέλεση αυτου.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 943/12.9.95 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πόρου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 380 στρεμ. που καλυπτόταν από χαλέπιο πεύκη, σχίνα, πρίνα, αναγέννηση χαλεπίου πεύκης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 20 Ιουλίου 1995.

Επειδή η εκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά δημόσια δασική έκταση 380 στρεμμάτων.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση ΠΕΡΛΙΑ της περιφέρειας του Δήμου Πόρου της Νομαρχίας Πειραιά, καλυπτόταν από χαλέπιο πεύκη, σκίνα, πρίνα, αναγέννηση χαλεπίου πεύκης και καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 20 Ιουλίου 1995.

Σχετικό διάγραμμα με κλίμακα 1:10.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στην οποία η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία, και με όρια:

Ανατολικά: Δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Δασικές εκτάσεις και Γεωργικές καλλιέργειες.

Βόρεια: Δασικές εκτάσεις.

Νότια Δασικές εκτάσεις και Γεωργικές καλλιέργειες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 30 Οκτωβρίου 1995

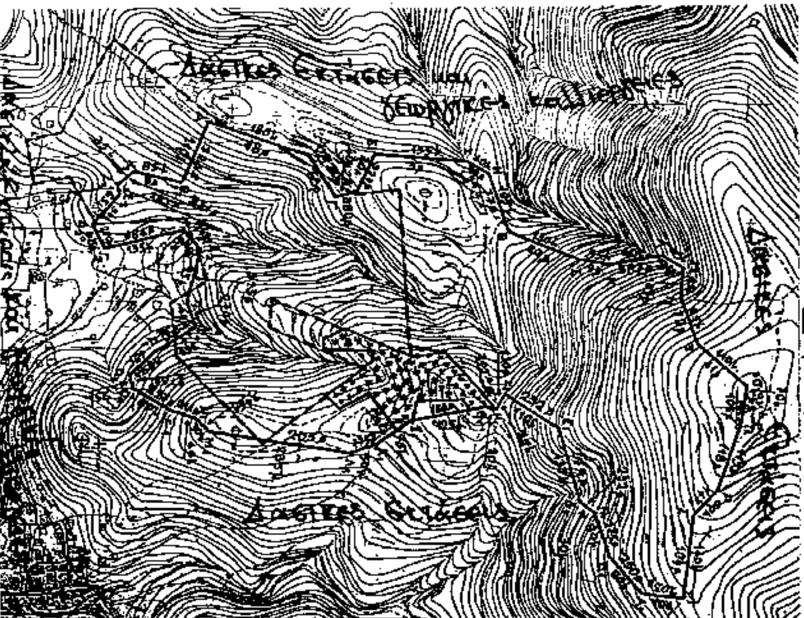
Ο Περιφ/κός Δ/ντής Πειραιά
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥΜΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής έκτασης πού κάηκε την 20-7-95 και κηρύσσεται ως αναδασωτέα. ΘΕΣΗ: Πέρλια Πόρου.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000





ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 10000
ΕΜΒ ΔΗΜ.ΔΑΣ.ΒΛΑΣ.: 260 στρ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Δημόσια Δασ.Εκταση
- Αγροτικές Καλλιέργειες
- - - - Όρια έκτασης που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την Δ/345035/30-1-90 απόφασ. νομ. Πειραιά.
- —— Όρια πυρκαγιάς της 20-7-95

Ανήκει στη Δ/15041/ - -1995 απόφασή μας.

ΠΡΟΣΥΠΕΓΡΑΦΗ
Θ. Κόκκας
Δασολόγος με Β' Βαθμό

ΠΟΡΟΣ 12/9/1995
Ο
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Παναγιώτης Δ. Βούρτσας
Δασοπόνος



ΠΕΙΡΑΙΑΣ 26-10-1995
Ο
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Θεοδωρόπουλος
Δασολόγος



ΠΕΙΡΑΙΑΣ 30-10-1995
Ο
ΠΕΡΙΦ. Δ/ΝΤΗΣ
Δ. ΤΟΥΜΠΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 16/3134/οικ. (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. ΤΥ 16/201/2.11.95 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλ/κής και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός της οριογραμμής του ρέμματος που βρίσκεται σε τμήμα αυτού και με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ), αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αρ. 16/201/2.11.95 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν. με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή σε τμήμα του ρέμματος που βρίσκεται στην περιοχή κοινότητας Ν. Ρόδων.

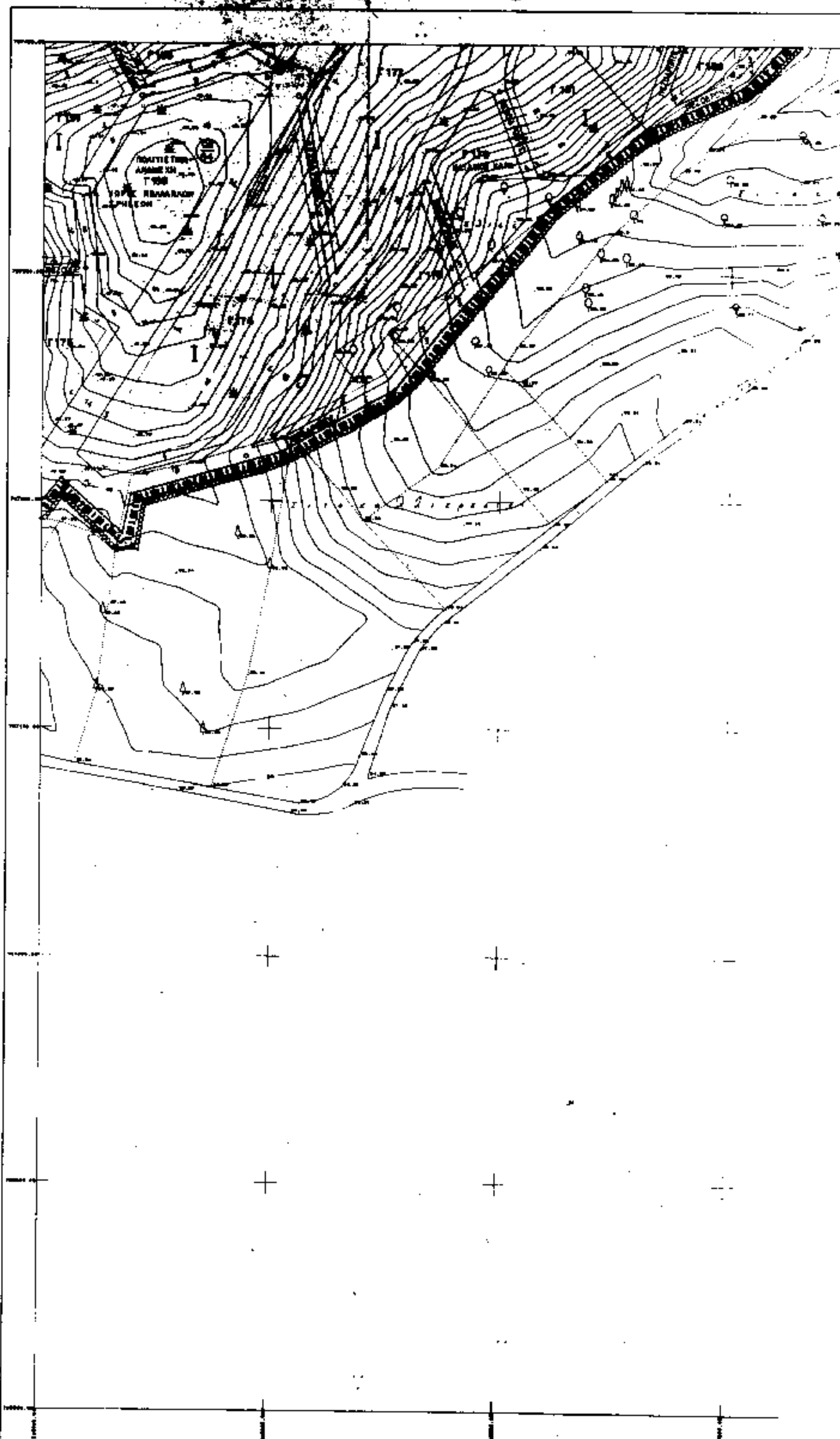
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 3 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.Ρ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ.\ΟΣ.ΘΕ
1\ΟΟ 1Θ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο επεκτάσεως
Extension limits

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική γραμμή
Building Line

Α — Αμιγής κατοικία
Residential

Γενική κατοικία
Mixed Residential

ΚΧ — Ελεύθερος χώρος
Public Open Space

Όριο τομέα
Maximum Floor Area Ratio district

Τομείς
Floor Area Ratio district

Όρια τομέων
Building Regulation district

Τομείς Άλλων όρων δόμησης
Other Building Regulation district

ΤΟΜΕΙΣ	ΤΟΜΕΑΣ 1	ΤΟΜΕΑΣ 4
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ 500Μ2, ΠΡΟΣΩΠΟ 10	ΕΜΒΑΔΟΝ 500Μ2, ΠΡΟΣΩΠΟ 14
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ	Α. Άρτια με το εμβαδόν και τις διαστάσεις που είχαν στις 3-5-85 Β. Αυτά που θα προκύψουν από την πράξη εφαρμογής με εμβαδόν 120μ2 και πρόσωπο 10μ	Α. Άρτια με το εμβαδόν και τις διαστάσεις που είχαν στις 3-5-85 Β. Αυτά που θα προκύψουν από την πράξη εφαρμογής με εμβαδόν 120μ2 και πρόσωπο 10μ
ΚΑΛΥΨΗ	50%	40%
Σ.Δ.	[illegible]	0.8
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7 Μ + στέγη με κλίση max30% [illegible] > 25% ΟΡΟΦΟΙ = [illegible]	[illegible] + στέγη με κλίση max 30% ΟΡΟΦΟΙ = [illegible]
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	Δ = [illegible]	Δ = [illegible]

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΑΣ. ΠΕΦΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
"Ν. ΡΟΔΩΝ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17.19	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17.20	[illegible]	[illegible]	[redacted]	[illegible]

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ν. ΡΟΔΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ν. ΡΟΔΩΝ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Ν. ΡΟΔΩΝ	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 1994	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΡΟΔΩΝ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	[illegible]
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	[illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ	ΤΟΜΕΑΣ I	ΤΟΜΕΑΣ II
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ 500μ2, ΠΡΟΣΩΠΟ 16	ΕΜΒΑΔΟΝ 500μ2, ΠΡΟΣΩΠΟ 16
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ	[illegible]	[illegible]
ΚΑΛΥΨΗ	50%	40%
Σ.Δ.	0.4	0.3
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	[illegible]	[illegible]
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	Δ = 2.5μ	Δ = 2.5μ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ "Ν. ΡΟΔΩΝ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

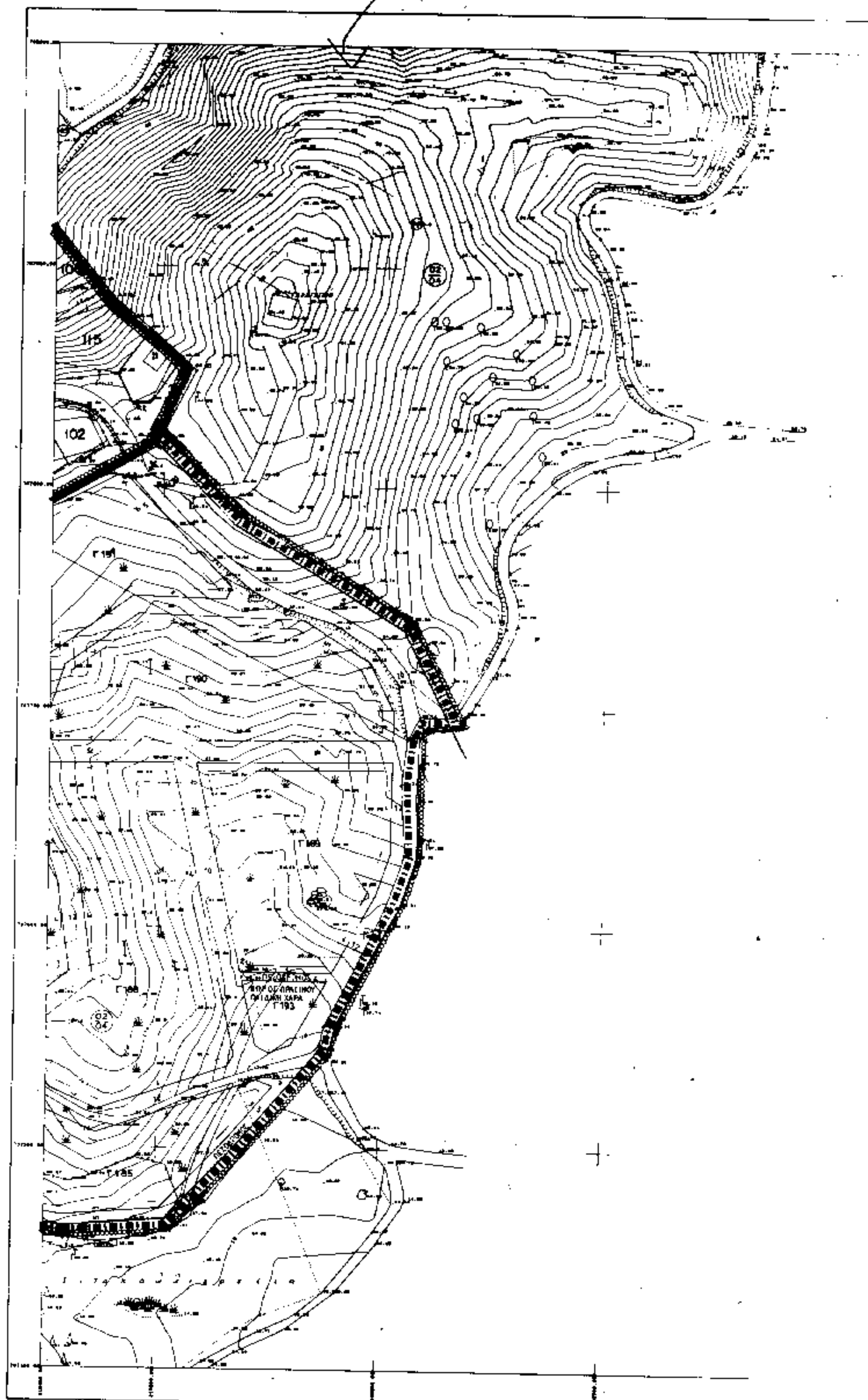
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡ. ΜΑΜΟΥ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π-1.1	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ν. ΡΟΔΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
	Ν. ΡΟΔΑ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ
	ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Ν. ΡΟΔΩΝ
ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ / ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	1994

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΡΟΔΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΕΠΙΒΛΕΨΗ	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

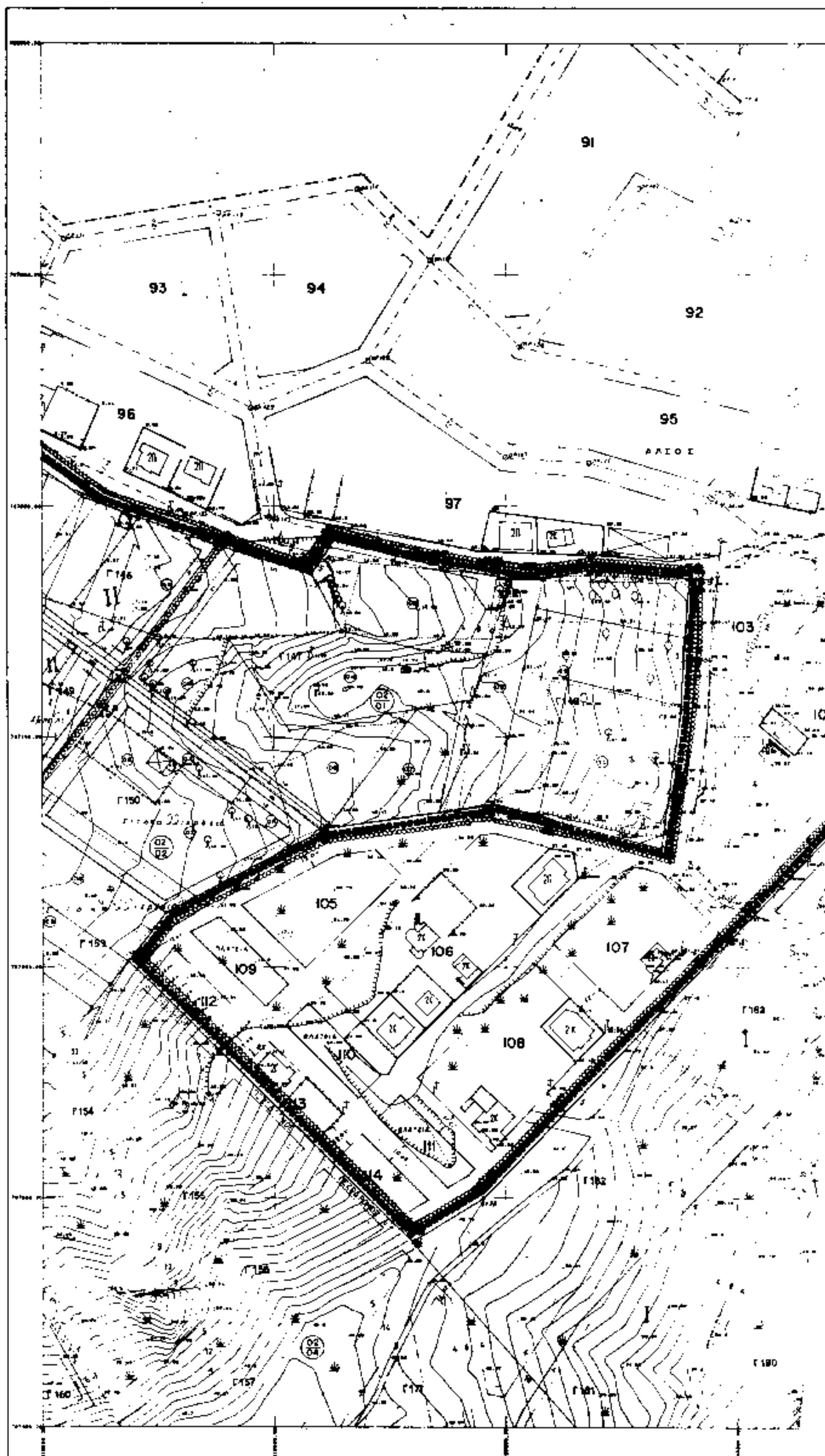
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	ΤΟΜΕΑΣ Ι	ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
[illegible]	ΕΜΒΑΔΟΝ 500m2 ΠΡΟΣΩΠΟ 14	ΕΜΒΑΔΟΝ [illegible] ΠΡΟΣΩΠΟ 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ	[illegible]	[illegible]
ΚΑΛΥΨΗ	50%	40%
Σ.Δ.	[illegible]	0,1
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	[illegible]	[illegible]
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	Δ = 2,5	Δ = 2,5

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ



Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

99

100

118

101

102

104

ΤΟΜΕΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ I	ΤΟΜΕΑΣ II
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ 500Μ2, ΠΡΟΣΩΠΟ 18	ΕΜΒΑΔΟΝ 500Μ2, ΠΡΟΣΩΠΟ 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ	Α. Άρτια με το εμβαδόν και τις διαστάσεις που είχαν στις 3-5-85 Β. Αυτά που θα προκύψουν από την πράξη εφαρμογής με εμβαδόν [illegible] και πρόσωπο 10μ	Α. Άρτια με το εμβαδόν και τις διαστάσεις που είχαν στις 3-5-85 Β. Αυτά που θα προκύψουν από την πράξη εφαρμογής με εμβαδόν 120μ2 και πρόσωπο 10μ
ΚΑΛΥΨΗ	[illegible]	40%
Σ.Δ.	[illegible]	[illegible]
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	[illegible] [illegible] 25% Ο.Ρ.Ο. [illegible]	[illegible] 30% Ο.Ρ.Ο. [illegible] Ενα(1)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	[illegible]	[illegible]

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΒΑΣ. ΠΕΦΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ "Ν. ΡΟΔΩΝ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΠΟΛΙΤ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.1

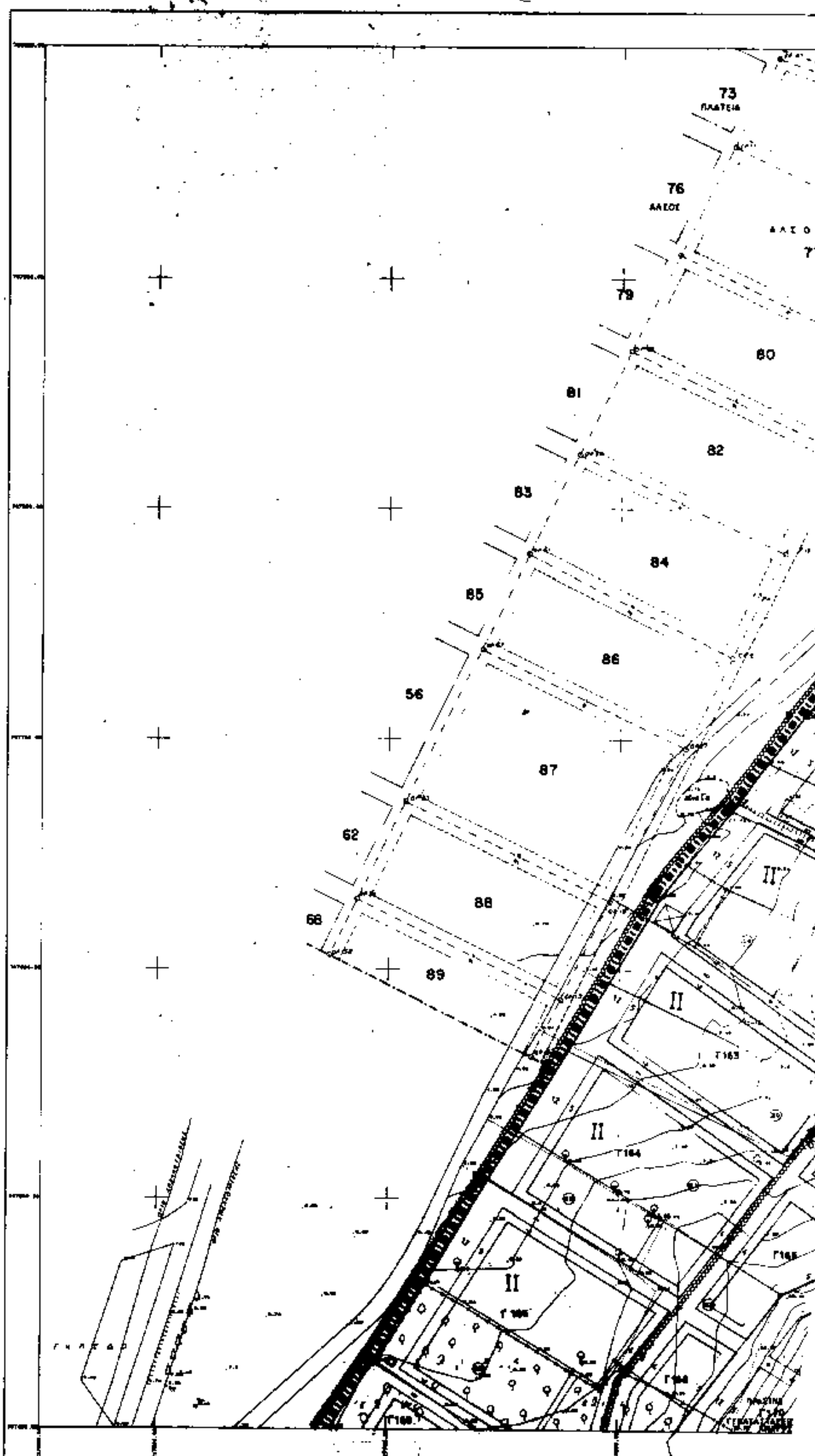
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ν. ΡΟΔΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

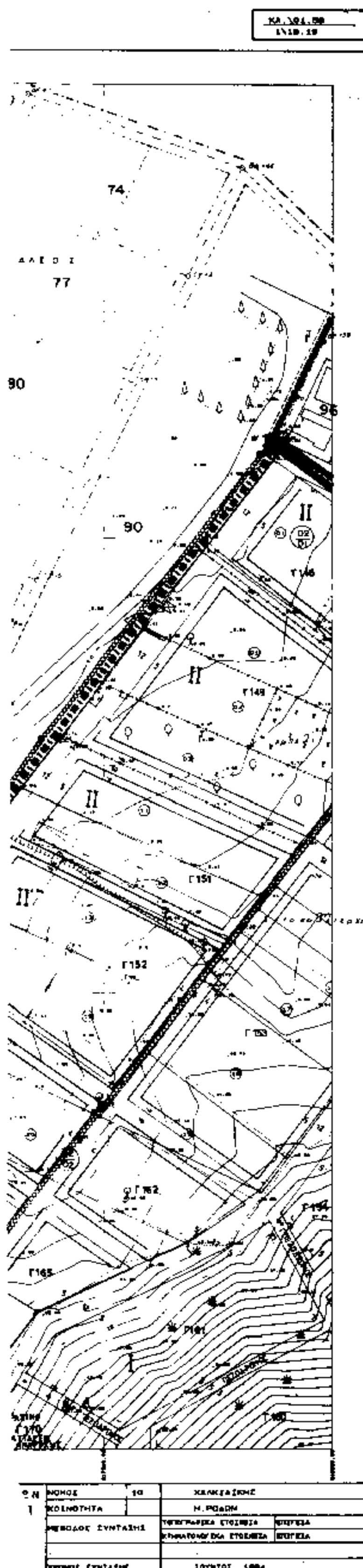
Ν. ΡΟΔΑ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	10	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ		Ν. ΡΟΔΩΝ	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΤΟΠΙΑ
		ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΤΟΠΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΙΟΥΝΙΟΣ 1994	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΡΟΔΩΝ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Expansion limits

Residential

Public Open Space

Floor Area Ratio

ΤΟΜΕΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ	ΤΟΜΕΑΣ II
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible] ΠΡΟΣΩΠΟ 18	[illegible] ΠΡΟΣΩΠΟ 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ	[illegible] 3-5-85 ... 120μ2 ... 10μ.	[illegible] 3-5-85 ... 120μ2 ... 10μ.
ΚΑΛΥΨΗ	50%	40%
Σ.Δ.	[illegible]	0,3
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	[illegible] 30% ... 25%	[illegible] 30%
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	Δ = 2.5μ	Δ = 2.5μ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
για την ακρίβεια της αποτύπωσης στο έδαφος.
Πολύγυρος

ΒΑΣ. ΠΕΦΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
"Ν. ΡΟΔΩΝ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

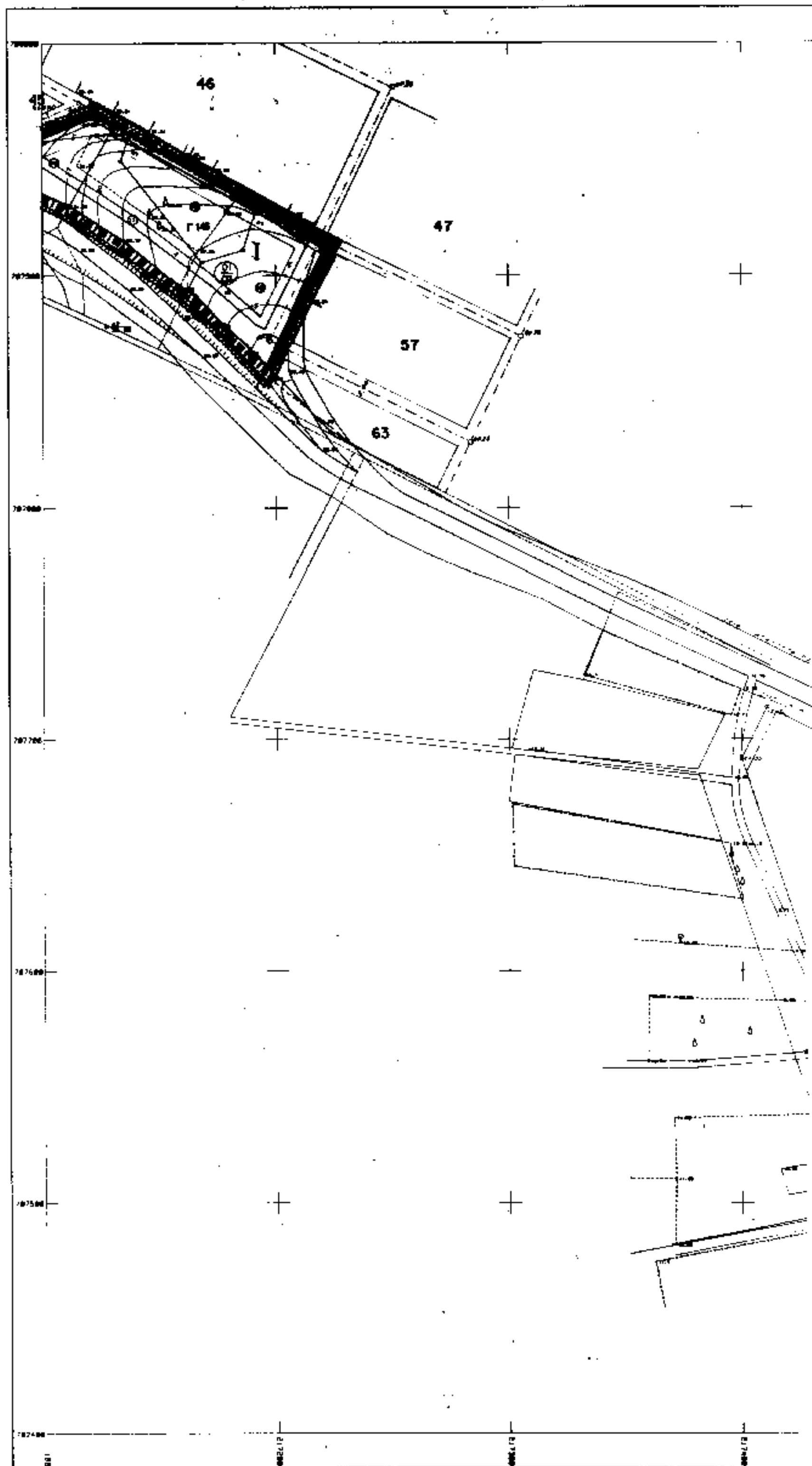
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ν. ΡΟΔΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Expansion limits

Street Line (green)

Building Line

Mixed Residential

Public Open Space

Building Regulations

69

70

ΤΟΜΕΑΣ Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ "Ν. ΡΟΔΩΝ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	[illegible]
Ο [illegible]	[illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

45

46

ΠΑΡΚΟ

ΤΟΜΕΙΣ	ΤΟΜΕΑΣ Ι	ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ 500Μ2, ΠΡΟΣΩΠΟ 14	ΕΜΒΑΔΟΝ 500Μ2, ΠΡΟΣΩΠΟ 14
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ	Α. Άρτια τα 10 εμβαδόν και τις διαστάσεις που είχαν έως 3-5-85 Β. Αυτά που θα προκύψουν από την πράξη εφαρμογής με εμβαδόν 120μ2 και πρόσωπο 10μ.	Α. Άρτια με τα εμβαδόν και τις διαστάσεις που είχαν έως 3-5-85 Β. Αυτά που θα προκύψουν από την πράξη εφαρμογής με εμβαδόν 120μ2 και πρόσωπο 10μ.
ΚΑΛΥΨΗ	50%	40%
Σ.Δ.	0,4	0,3
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	[illegible] με κλίση max 30% [illegible] όταν το οικόπεδο έχει κλίση > 25% ΟΡΟΦΟΙ = Δύο (2)	[illegible] με κλίση max 30% ΟΡΟΦΟΙ = Ένας (1)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	Δ = 2,5μ	Δ = 2,5μ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ "Ν. ΡΟΔΩΝ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΓΩΡ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π-1.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ν. ΡΟΔΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ν. ΡΟΔΑ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Ν. ΡΟΔΩΝ	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 1984	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
Ο ΕΠΙΒΛΕΨΑΣ	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ		ΤΟΜΕΑΣ 4
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΕΜΒΑΔΟΝ 500Μ2 ΠΡΟΣΩΠΟ 14
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ		
ΚΑΛΥΨΗ		40%
Σ.Δ.		0.5
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ		
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ "Ν. ΡΟΔΩΝ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ν. ΡΟΔΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΡΟΔΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	10	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ		Ν. ΡΟΔΩΝ
ΜΕΘΟΔΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 20.000	Δρχ. 1.000
β) » » » Β'	» 40.000	» 2.000
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 40.000	» 2.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 25.000	» 1.250
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 210.000	» 10.500
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 110.000	» 5.500

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ